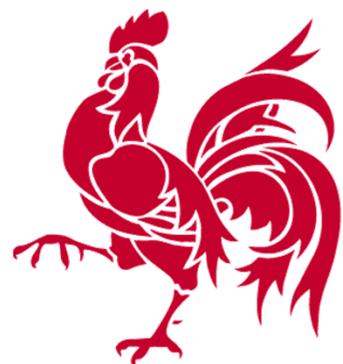


# PANNEAUX ET SUIVEURS SOLAIRES

SÉANCE D'INFORMATION À DESTINATION  
DES MANDATAIRES ET FONCTIONNAIRES EN CHARGE DE L'URBANISME  
ET DES CONSEILLERS EN AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE  
**A L'INITIATIVE DE LA MAISON DE L'URBANISME FAMENNE-ARDENNE**

**MARLOIE, LE 23 AVRIL 2013, « LA VIEILLE CENSE »**



Wallonie



Service public  
de **Wallonie**



DIRECTION GÉNÉRALE OPÉRATIONNELLE  
DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DU LOGEMENT, DU PATRIMOINE ET DE L'ÉNERGIE

1

DGO4 – Direction du Luxembourg (ARLON)

# PANNEAUX (ET SUIVEURS SOLAIRES)

## ART.262 – 2°

- alimentent *directement* constructions/installations/bâtiments
- sur le même bien
- **sur toiture à versants :**
  - proj. verticale du débordement  $\leq 30$  cm
  - $\neq$  pente  $\leq 15^\circ$
- **sur toiture plate :**
  - proj. verticale du débordement  $\leq 1,5$  m
  - $\neq$  pente  $\leq 35^\circ$
- **sur élévation :**
  - proj. horizontale du débordement entre 1,20 m et 1,50 m
  - pente entre  $25^\circ$  et  $45^\circ$

# PANNEAUX ET SUIVEURS SOLAIRES

## ANNEXE 9 Décret 22/05/2008

### Art. 3. Dispositions abrogatoires :

- **Abrogation RRU/PCA/RCU/Plô/PU°**
  - Prescrit interdisant/dérogeant
  - Pose sur bâtiments/cours et jardins
  - **SAUF** bâtiments classés/sur liste de sauvegarde/inventaire

# PANNEAUX ET SUIVEURS SOLAIRES

## ART. 107. § 1<sup>er</sup> 2<sup>e</sup> al. d) PERMIS COMMUNAL

- **Sans avis FD**
- **alimentent *directement* constructions/installations/bâtiments**
- **sur le même bien**
  
- **Pas d'architecte (si  $H_{tot} \leq \text{distance ./. mitoyen}$ )**
- **dossier limité (art. 290)**

## ART. 264. PERMIS FD (60 j.)

# PANNEAUX ET SUIVEURS SOLAIRES

## ART. 35. ZONE AGRICOLE

- **Exceptionnel** (alternatives ?)
- **alimentent *directement* constructions/installations/bâtiments**
- **sur le même bien**
- **Réversible**

### ? maintien/formation paysage ?

- **Art. 452/34 bis.**
  - bâtiment /au sol / via support
  - Non visibles du domaine public
  - Usage privé (sinon Permis public – art.127 § 1<sup>er</sup>,2° + 274bis al.2, 2° ,d)

# PANNEAUX ET SUIVEURS SOLAIRES

## ART. 111

### 1<sup>er</sup> OU 2e alinéa

- alimentent *directement* constructions/installations/bâtiments
  - sur le même bien
  - Isolé ou non
- 
- Respecter / structurer / recomposer LF paysage

# PANNEAUX ET SUIVEURS SOLAIRES

## LIGNE DE CONDUITE

- **Respect du cadre légal**
- **( $\leq 10\text{KWC}$ )**
- **Développer l'énergie alternative**
- **Hiérarchie**
  - Panneaux sur toiture
  - Panneaux au sol
  - Suiveurs
- **Impact**
  - Environnement (paysage / végétation)
  - Voisinage (paysage / ombrage)